

REGULATIV FOR JORDFLYTNING I ÅRHUS KOMMUNE

1. Formål

Jordflytningsregulativet har til formål at samle de regler som er fastsat i medfør af dels Lov om forurennet jord § 50 a, dels Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord § 14 og § 15, herunder:

- **Inddrage og undtage områder fra områdeklassificeringen** jf. jordforureningslovens § 50 a, stk. 2 og stk.3. Jf. Bilag 1.
- **Fastlægge delområder, som med høj grad af sikkerhed kan henføres til kategori 1 (ren jord) eller kategori 2 (let forurennet jord)** jf. bilag 3 til jordflytningsbekendtgørelsen, hvor der ikke skal foretages analyser inden for det områdeklassificerede område i forbindelse med jordflytning. Jf. Bilag 2.
- **Fastlægge et skema** til brug for anmeldelse af jordflytning. Jf. Bilag 3.
- **Angive generelle retningslinier for jordhåndtering**

Det er et generelt mål, at sikre en miljømæssig forsvarlig jordhåndtering af overskudsjord i Århus Kommune, således at den opgravede jord håndteres korrekt og ikke placeres uhensigtsmæssigt, så der skabes nye forureningsrisici.

2. Lovgrundlag

Dette regulativ er udfærdiget i henhold til § 50 a i Lovbekendtgørelse nr. 282 af 22. marts 2007 af Lov om forurennet jord, samt § 14 og § 15 i Bekendtgørelse nr. 1479 af 12. december 2007 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord (Jordflytningsbekendtgørelsen).

3. Gyldigheds og anvendelsesområde

§ 1.

Regulativet gælder i Århus Kommune.

Stk. 2

Regulativet omfatter jord, der er omfattet af anmeldepligt, og/eller som ønskes anvist som affald.

Stk. 3

Anmeldepligtig jord er jord som flyttes bort fra:

- en kortlagt ejendom
- en kortlagt del af en ejendom
- områdeklassificerede områder
- et areal som anvendes til offentlig vej
- et godkendt modtageanlæg for jord
- et forurennet areal

Stk. 4

Anmeldepligt gælder også jordlignende produkter, med et indhold af forurenende stoffer jf. § 3, stk.1.

Stk. 5

Håndtering af jord, inden for den ejendom, hvor den er opgravet, skal følge reglerne i Miljøbeskyttelsesloven og Jordforureningsloven.

Stk. 6

Regulativet omfatter ikke jord, der genanvendes i overensstemmelse med reglerne i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1480 af 12. dec. 2007 om genanvendelse af restprodukter og jord til bygge- og anlægsarbejder.

§ 2

Regulativet indeholder Århus Kommunes anvisningsregler for håndtering af jord, der er omfattet af regulativet, jf. § 1 stk. 2.

§ 3

Stk. 1

Ved forurenede jord forstås jord, der kan have skadelig virkning på grundvand, menneskers sundhed og miljøet i øvrigt, samt jord hvor indholdet af forureningskomponenter overstiger Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier.

Stk. 2

Ren jord har et indhold af forurenende stoffer under Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier og betegnes som kategori 1 jord.

Stk. 3

Let forurenede jord har et indhold af forurenende stoffer mellem Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier og afskæringskriterier og betegnes som kategori 2 jord.

Stk. 4

Ved et areal, der anvendes til offentlig vej, forstås det areal, som omfattes af § 1 i Lovbekendtgørelse nr. 671 af 19. august 1999 om offentlige veje, og som den enkelte vejbestyrelse administrerer.

Stk. 5

Ved et områdeklassificeret areal, jf. jordforureningslovens § 50 a, forstås byzoneareal, jf. planlovens § 34, medmindre arealet gennem dette regulativ er udtaget som forureningsfrit efter jordforureningslovens § 50 a stk. 2 samt jord fra landzonearealer, der gennem dette regulativ er inddraget som områdeklassificeret, jf. jordforureningslovens § 50 a stk. 3.

Stk. 6

Ved et kortlagt areal forstås et areal der er kortlagt i medfør af Lov om forurenede jord, §§ 4 eller 5. Region Midtjylland er kortlægningsmyndighed. Arealet er kortlagt på V1 (vidensniveau 1), hvis der er tilvejebragt en faktisk viden om aktiviteter på arealet eller aktiviteter på andre arealer, der kan have været kilde til jordforurening på arealet. Et areal er kortlagt på V2 (vidensniveau 2), hvis der er tilvejebragt et dokumentationsgrundlag der gør, at det med høj

grad af sikkerhed kan lægges til grund, at der på arealet er en jordforurening af en sådan art og koncentration, at forureningen kan have skadelig virkning på mennesker og miljø.

Stk. 7

Ved et jordparti forstås en mængde overskudsjord af samme jordtype (fyld, sand, muld, ler, intakte jordlag m.v.), der stammer fra et afgrænset areal og som indeholder de samme forureningskomponenter i samme forureningskategori.

Stk. 8

Ved affald forstås ethvert stof og enhver genstand, som indehaveren skiller sig af med, agter at skille sig af med eller er forpligtet til at skille sig af med jf. Affaldsbekendtgørelsens § 3.

Stk. 9

Ved kildesortering forstås sortering af jorden på opgravningsstedet med henblik på opdeling af jorden efter forureningsgrad.

Stk. 10

Ved henvisning til Århus Kommunes hjemmeside, benyttes adressen: www.aarhuskommune.dk

§ 4

Natur og Miljø afgør i tvivlstilfælde, om jord er affald og skal håndteres i overensstemmelse med retningslinierne i dette regulativ, jf. Affaldsbekendtgørelsen § 3, stk. 2.

4. Anmeldelse

§ 5

Ejere og brugere af fast ejendom skal underrette Natur og Miljø om konstateret jordforurening jf. Miljøbeskyttelseslovens § 21. Uden for normal arbejdstid og ved akutte forureninger skal anmeldelse ske til Brandvæsnet på telefon 112.

§ 6

Jord, der er omfattet af dette regulativ, skal før den flyttes bort fra den ejendom, hvor den er opgravet, anmeldes til Natur og Miljø efter reglerne i bekendtgørelse nr. 1479 af 12. december 2007 om jordflytning, med efterfølgende ændringer.

Stk. 2

Anmeldelse af jordflytning skal foretages på et af kommunen udarbejdet anmeldeskema. Skemaet kan hentes på Århus Kommunes hjemmeside jf. eksempel i bilag 3.

Skemaet kan også rekvireres hos Natur og Miljø.

5. Analyser

§ 7

Det påhviler affaldsproducenten eller den, der håndterer jord på vegne af affaldsproducenten, at benytte den jordhåndtering, herunder prøvetagning, som fremgår af Bekendtgørelse nr. 1479 af 12. december 2007 om jordflytning, med efterfølgende ændringer, samt de retningslinier, der fremgår af vejledningsmateriale om jordhåndtering på Århus Kommunes hjemmeside.

§ 8

Er der mistanke til at jorden er forurennet, har affaldsproducenten pligt til at lade udtage repræsentative jordprøver til analyse.

§ 9

Udtagning og analyse af jordprøver skal udføres af et af Århus Kommune anerkendt miljøteknisk firma/laboratorium.

§ 10

Jordprøverne skal som minimum analyseres for de stoffer, der kan give anledning til forurening på den pågældende lokalitet. I tvivlstilfælde vurderer Natur og Miljø hvilke stoffer der skal undersøges for.

§ 11

Natur og Miljø afgør, om resultatet af de analyserede jordprøver er tilstrækkelige til at vurdere den analyserede jord.

§ 12

Analyseresultater eller anden dokumentation skal fremsendes til Natur og Miljø, inden den anmeldte jord kan anvises.

6. Sortering

§ 13

Affaldsproducenten har pligt til at sortere jorden, så den er uden synligt indhold af andre affaldsfraktioner.

§ 14

Pligten gælder ligeledes sortering af jorden med hensyn til forureningsindhold og forureningskoncentrationer.

§ 15

Indeholder jorden affaldstyper, f.eks. bygge- og anlægsaffald og / eller slagge, der ikke kan frasorteres, anvises jorden som udgangspunkt til deponi.

§ 16

Frasorterede affaldsfraktioner behandles i henhold til bestemmelserne gældende for den aktuelle affaldsfraktion.

7. Genanvendelse

§ 17

Allerede ved opgravning bør jorden kildesorteres, så genanvendelse er mulig.

§ 18

Ren jord bør i videst muligt omfang genanvendes på det sted, den opgraves. Ren jord kan alternativt anvendes frit.

§ 19

Let forurennet jord skal i videst muligt omfang genanvendes på det sted, den opgraves.

Stk. 2

Genanvendelse af forurennet jord skal godkendes af Natur og Miljø eller følge generelle retningslinier udstukket af Miljøministeriet.

Stk. 3

Genanvendelse af forurennet jord på en kortlagt grund, må ikke forhindre en eventuel senere oprydning.

§ 20

Forurennet jord bør så vidt muligt renses ved brug af den bedst tilgængelige teknologi.

§ 21

Uanset bestemmelsen i § 19, kan jord fra ledningsarbejder og mindre anlægsarbejder i offentlige vejarealer i Århus Kommune genanvendes jf. administrationsgrundlaget i vejledningmateriale om jordhåndtering. Administrationsgrundlaget kan hentes på Århus Kommunes hjemmeside.

7. Bortskaffelse

§ 22

Opgravning, opbevaring og transport af anmeldepligtig jord skal foregå på en miljømæssig forsvarlig måde, vurderet i forhold til jordens aktuelle forureningsindhold og forureningskoncentration. Spild og støvgener skal undgås.

§ 23

Anmeldepligtig jord anvises til et Kap. 5 godkendt modtageanlæg for midlertidig eller endelig modtagelse af jord.

§ 24

Let forurennet jord anvises til en af kommunen anvist jordtip for let forurennet jord, som omfatter ikke-afgiftspligtige godkendte opfyldningsformål i form af jordskulpturer, kælkebakker, støjvolde og havneformål, eller til formål som er godkendt af Miljøministeriet.

§ 25

Forurennet jord, jord med affaldsfraktioner eller lignende anvises til et Kap. 5 godkendt anlæg (jordrenseanlæg, karteringsplads, sorteringsanlæg, specialdepot, losseplads eller anden godkendt modtager).

§ 26

Tilførsel af jord til råstofgrave og tidligere råstofgrave er forbudt med mindre der foreligger dispensation jf. Lov om forurennet jord § 52.

8. Tilsyn og håndhævelse

§ 27

Århus Kommune fører tilsyn med at overskudsjord håndteres i overensstemmelse med lovgivningen og bestemmelserne i dette regulativ.

§ 28

Konstateres forhold som er i strid med dette regulativ eller øvrig lovgivnings bestemmelser, kan Århus Kommune indskærpe, at forholdene bringes i overensstemmelse med reglerne inden en nærmere angivet frist.

9. Gebyr

§ 29

Afregning for jordhåndtering og bortskaffelse foretages mellem affaldsproducent, transportør og modtageanlæg.

§ 30

Der opkræves et administrationsgebyr for jord, som er anmeldelig, og/eller leveres til et af kommunen anvist modtagested.

§ 31

Administrationsgebyrets/gebyrernes størrelse fastsættes af Århus Byråd.

10. Generelle bestemmelser

§ 32

Eventuelle klager rettes til Natur og Miljø.

Stk. 2.

Afgørelser i henhold til regulativet kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

§ 33

Med mindre højere straf er påkrævet efter lovgivningen, straffes med bøde den der overtræder reglerne i dette regulativ eller undlader at efterkomme indskærpsler fra Natur og Miljø.

11. Undtagelse/inddragelse af områder i områdeklassificeringen

De samlede områder, der er omfattet af de områdeklassificerede områder, jf. jordforureningslovens § 50 a i Århus Kommune, fremgår af bilag 1.

De områdeklassificerede områder kan ses på et kort på Århus Kommunes hjemmeside. Her er det muligt at foretage adresseopslag. På kortet kan man endvidere se hvilke områder i byzonerne, der er undtaget fra områdeklassificeringen, henholdsvis hvilke områder uden for byzonerne, der er inddraget i områdeklassificeringen.

12. Analysefrie områder inden for det områdeklassificerede område.

Jord, der flyttes fra delområder, som er kategoriseret i kategori 1 henholdsvis kategori 2 af Århus Kommune, er undtaget fra dokumentationskravet i § 10 i Jordflytningsbekendtgørelsen.

De områder, der er undtaget fra dokumentationskravet fremgår af kort vedrørende områdeklassificering på Århus Kommunes hjemmeside, jf. bilag 2.

§ 34

Hvis jord, som kommunen har kategoriseret i kategori 2 ønskes nedkategoriseret til kategori 1, skal jordflytningen dokumenteres med det antal analyser, der fremgår af jordflytningsbekendtgørelsen eller af en jordhåndteringsplan godkendt af Natur og Miljø.

13. Skema til brug for anmeldelse

Anmeldelse af jordflytning, jf. §§ 4 og 9 i Jordflytningsbekendtgørelsen, i Århus Kommune skal ske ved brug af det skema, som angivet i bilag 3 og som fremgår af Århus Kommunes hjemmeside. Anmeldeskema kan også rekvireres hos Natur og Miljø.

14. Ikrafttrædelse

Regulativet med tilhørende bilag træder i kraft den 18. august 2008.

Undtagelse/inddragelse i områdeklassificeringen træder i kraft dagen efter Kommunalbestyrelsens vedtagelse af regulativet.

Ved regulativets ikrafttræden ophæves bilag 6 (Anmeldelse og anvisning af jord) i Århus Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald.

Regulativet er vedtaget af Århus Byråd den 25. juni 2008

Bilag 1:

Oversigtskort over de områdeklassificerede arealer i Århus Kommune, samt angivelse af, at der kan foretages adresseopslag i GIS-kort på Århus Kommunes hjemmeside. (www.aarhuskommune.dk/erhverv/miljoe/jord-jordforurening/omraadeklassificering)

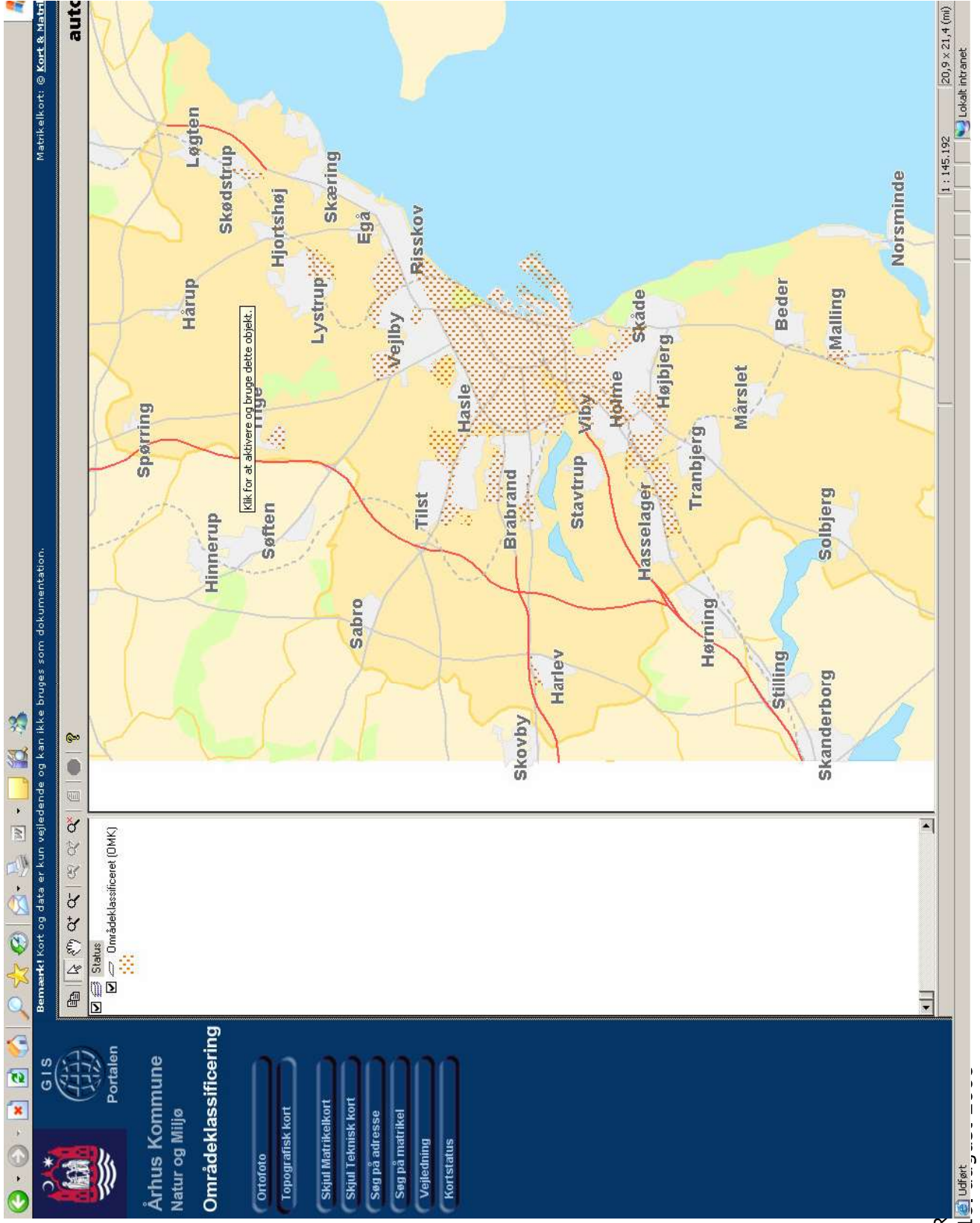
Bilag 2:

Eksempel på oversigtskort over delområder inden for områdeklassificeringen, der er undtaget fra dokumentationskravet (analysefrie zoner) samt angivelse af, hvor der kan foretages adresseopslag på Århus Kommunes hjemmeside. (www.aarhuskommune.dk/erhverv/miljoe/jord-jordforurening/omraadeklassificering)

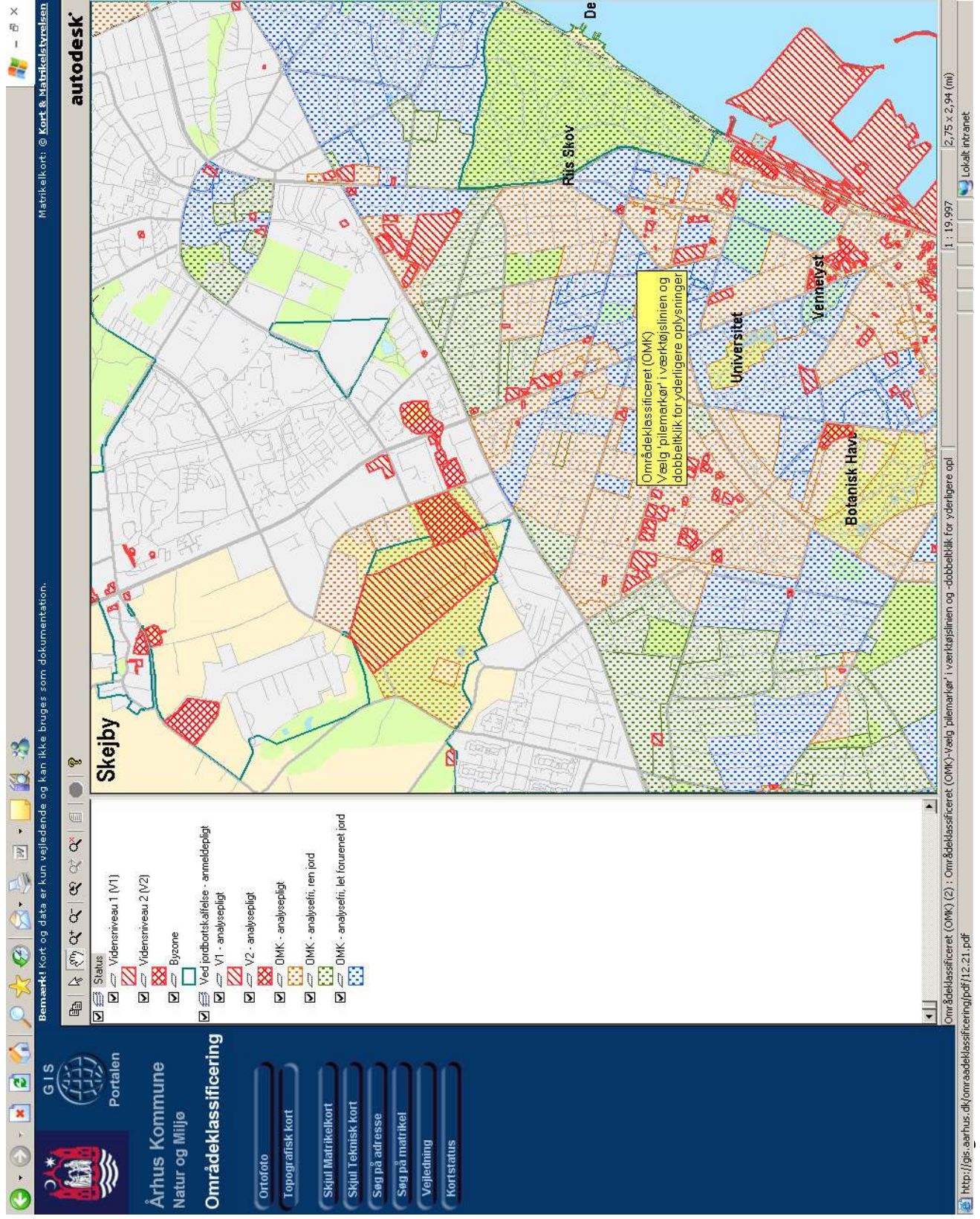
Bilag 3:

Anmeldeskema til anmeldelse af jordflytning i Århus Kommune.

Bilag 1. Oversigtskort over områdeklassificering i Århus Kommune



Bilag 2. Deludsnit af kort med angivelse af eksempel på analysefrie og analysepligtige zoner



Bilag 3, Anmeldeskema til jordflytning



Natur og Miljø
Teknik og Miljø
Århus Kommune

Sendes til		Udfyldes af kommunen	
Natur og Miljø Valdemarsgade 18, Postboks 79, 8100 Århus C. Telefon: 8940 1926 • 8940 1927 • 8940 1928 • 8940 1929 Telefax: 8940 4520 E-mail: jordg@akv.aarhus.dk www.aarhuskommune.dk		Modtaget dato	Journalnummer • KLE 09.08.15P19
		Løbenummer*	
Anmeldelse af jordflytning			



* Løbenummer består af et kommunenummer, et fortløbende nummer og årstal

Anmelder

Virksomhedsnavn		CVR-nummer
Adresse		Telefonnummer
Postnummer	By	Fax
Kontaktperson		Telefonnummer • Kontaktperson
E-mail		Evt. oprindelig anmeldelsesdato

Hvorfor flyttes jorden (ikke obligatorisk)

Projektbeskrivelse		Evt. kommunens journalnummer
Projektperiode	Fra dato	Til dato

Akut flytning

Hvis jorden flyttes akut	Begrundelse/dokumentation
--------------------------	---------------------------

Jorden flyttes fra

Er jorden forurenet				<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja
<input type="checkbox"/> Helt eller delvis kortlagt ejendom	<input type="checkbox"/> Områdeklassificeret	<input type="checkbox"/> Analysefrit område	Andet		
<input type="checkbox"/> Godkendt modtage anlæg	<input type="checkbox"/> Offentlig vej	<input type="checkbox"/> Andet			
Adresse/vejstrækning				Ejerlav	
Ejer				Matrikelnummer	
Tidligere aktiviteter der kan have forurenet jorden					

Oplysninger om jorden

<input type="checkbox"/> Fyldjord	<input type="checkbox"/> Intakt jord	<input type="checkbox"/> Indhold af byggeaffald			
Klassifikation		<input type="checkbox"/> Kategori 1	Angiv hvilken		
		<input type="checkbox"/> Kategori 2	<input type="checkbox"/> Anden klassifikation		
Analyseresultater vedlagt	<input type="checkbox"/> Nej	Forventet jordmængde 1 m ³ ~ 1,8t	<input type="checkbox"/> m ³	Antal	
	<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Tons		
Kørselsperiode(r)	Fra dato	Til dato	Fra dato	Til dato	
Foreligger godkendt jordhåndteringsplan				<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja
Jorden flyttes til godkendt modtageanlæg umiddelbart efter anmeldelse				<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja

Anmelders underskrift

Dato og underskrift

JG 005 (11/2007-2)

